



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA  
Stanje na dan: 04.04.2022. 23:18

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336297, GUNJA

Broj ZK uložka: 2743

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8885/2021

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1111/1	ZGRADA, DVORIŠTE I PAŠNJAK			2250	
		UKUPNO:			2250	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	AGROTEHNOLOŠKI BIRO D.O.O., OIB: 85206690171, IVANA GUNDULIĆA 2, 32100 VINKOVCI	
1.10	Zaprimljeno 27.10.2021.g. pod brojem Z-8885/2021  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Na temelju članka 120. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19), zabilježuje se odbijanje prijedloga za upis uknjižbe prava vlasništva na nekretninama u A.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 23.08.2013. broj Z-2652/13-3  Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom u EUR, broj: 2100346862 od 23.08.2013. godine solemniziranog po javnom bilježniku Kati Marošević iz Županje, Josipa bana Jelačića 1, Posl. broj: OV-6311/2013 dana 23.08.2013. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A; u iznosu od 99.958,54 EUR (slovima: devedeset devet tisuća devet stotina pedeset osam eura i pedeset četiri centa) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate, potraživanje s valutnom klauzulom, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 8,90% godišnje, promjenjivu, uz otplatu u šestomjesečnim anuitetima, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, naknade, troškove i ostale uvjete iz navedenog Ugovora, do konačno izmirenja obveze, za korist:  CROATIA BANKA D.D. , OIB: 32247795989, ZAGREB, KVATERNIKOV TRG 9	99.958,54 EUR	
6.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 04.01.2021.g. pod brojem Z-25/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 17, OIB 77561654785, Poslovni broj: P 5 Ovr-652/20-2 od 28. prosinca 2020. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine u A, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 58.787,67 kuna sa zateznim kamatama koje teku od 24. studenog 2020. do isplate prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećano za 3 postotna poena, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR, OIB: 18683136487</b>	58.787,67 KN	
6.2	Zaprimljeno 04.01.2021.g. pod brojem Z-25/2021  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se ovršivost ove tražbine.		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 13.01.2021.g. pod brojem Z-274/2021  ZABILJEŽBA, OVRHA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Veliki kraj 48, OIB: 77561654785, Poslovni broj: J 16 Ovr-6/2021-2 od 8. siječnja 2021., zabilježuje se ovrha na nekretninama u A, u pravnoj stvari ovrhovoditelja: Croatia banka d.d. Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 32247795989, protiv ovršenika: Agrotehnoški biro d.o.o. za usluge u projektiranju, Ivana Gundulića 2, 32100 Vinkovci, OIB: 85206690171.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.04.2022.